

Predaj Komerčia penzión, Dudince ul.Dudince

Okres:Krupina Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 176 [www: realites.sk/607564](http://www.realites.sk/607564)

Popis:

Ponúkame na predaj rozostavaný (novostavba) penzión v tichom prostredí, v blízkosti kúpeľov Dudince. Penzión tvorí 3-podlažná budova s vinnou pivnicou (cca 30 m²) vykopanou v skale, uzavretým parkoviskom a priestraným dvorom, ktorý možno využiť na výstavbu tenisového kurtu, alebo bazéna. Na pozemku (1781 m²) sa nachádzajú všetky inžinierske siete. ZNÍŽENÁ CENA!!! PRÍZEMIE POPIS: barová časť + sklad (160 m²) kotolňa sociálne zariadenie 2-garáž schodisko do 1. poschodia 1. POSCHODIE POPIS: veľký 3-izbový byt s prípravou na krb veľký 2-izbový byt s prípravou na krb 4x garsonka recepcia spojovacia chodba schodisko na 2. poschodie 2. POSCHODIE POPIS: veľký 3-izbový byt s prípravou na krb 5x garsonka spoločenská miestnosť s kuchynkou miestnosť pre práčovňu spojovacia chodba BUDOVA : konštrukcia: tehlová (zateplená 7 cm polystyrén) strecha : sedlová (asfaltový šindel) podlahy: kročajová aj tepelná izolácia rozvody: elektrika, voda, odpad, televízia, NET. Energetický certifikát nieje k dispozícii. OKOLIE: pozemok j..

cena:**480.000 EUR**

14.460.480 Sk

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Marian Paška
0948523459
winreal11@gmail.com



WIN REAL, s.r.o.

Brezová 1113/11
Sliač
tel: 045/5410743
mobil: 0907701119
email: janpaska@winreal.sk
www: www.winreal.sk

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK