

Prenájom Komerčia obchodné, Bratislava - Jarovce ul.Ovocná

Okres:Bratislava V **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/669523](http://www.realites.sk/669523)

Popis:

Ponúkame na prenájom samostatne stojaci polyfunkčný nebytový objekt v Jarovciach na Ovocnej ulici. Ide o prízemnú, čiastočne podpivničenú budovu. Prízemie s rozlohou 400 m², je v súčasnosti rozdelené na výrobnú a kancelársku časť. Suterén s rozlohou ca. 170 m² je využiteľný ako skladovací priestor a nachádza sa v ňom taktiež plynová kotolňa. Na prízemí sa okrem výrobnokancelárskych priestorov nachádza 3x sociálne zariadenie, sprcha a kuchyňa. Objekt bol postavený v 70. rokoch, má za sebou niekoľko rekonštrukcií, výmenu pôvodných okien za plastové, zavedenie plynového kúrenia. Má prípojku na elektrický prúd, plyn, telefón, verejný vodovod ako aj vlastnú studňu, ktorá sa v súčasnosti využíva na zavlažovanie. Budova má 2 hlavné samostatné vchody. Objekt sa nachádza na oplotenom pozemku s celkovou výmerou 1850 m², s trávnatou úpravou a automatickým zavlažovaním. Pred budovou je parkovisko pre minimálne 6 osobných automobilov. Ďalšia možnosť parkovania je za budovou. Na pozemok sú 2 vchody a 3 vjazdy..

cena:2.000 EUR/mesiac

60.252 Sk

Plocha celková: 570m²

Súkromná ponuka:

Kogler

Tel.: 00436642012895

Email na: realites.sk/669523

Vytlačené : 30.04.2024 cez realitný server REALITES.SK