

Predaj Dom, Rišňovce

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/775009](http://www.realites.sk/775009)

Popis:

Ponúkame vám nadštandardnú novostavbu v obci Rišňovce. Obec Rišňovce je vzdialená len 16 kilometrov od centra Nitry čo je 15 minút jazdy autom. Ako novému majiteľovi vám bude k dispozícii priamo v obci plná občianska vybavenosť. Rišňovce majú 2 100 obyvateľov. Tento pekný bungalov je skolaudavaný v roku 2013. Je postavený na 5,5 árovom rovinatom pozemku. Úžitková plocha bungalovu je 188m². Má 4 priestranné, slnečné miestnosti, jednu kúpeľňu a veľkú, plne vybavenú kuchyňu. Samozrejmosťou je priestranná jedálenská časť. Centrom oddychu v letných dňoch bude bezpochyby krytá terasa. V zime sa o relax, ale aj teplo v celom dome postará centrálny krb. Okrem neho bungalov vykuruje aj plynový kotol. Dlhú bezúdržbovú prevádzku domu zabezpečuje aj kvalitná strecha značky Tondach, či medené odkvapové rúry. O bezpečnosť celej rodiny a majetku sa zase postarajú bezpečnostné dvere, kamerový systém či požiarné snímače. Nehnuteľnosť má energetický certifikát B takže je skutočne úsporná na prevádzkové náklady. Bo..

cena:**135.000** EUR

4.067.010 Sk

Materiál: tehla

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 550m²

Plocha zastavaná: 188m²

Plocha obytňá: 188m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Boris Gaštan

0907833771

boris.gastan@gmail.com

Syncronia

Dr. Vodu 18

Lučenec

mobil: 0907833771

email: boris.gastan@gmail.com

Vytlačené : 06.05.2024 cez realitný server REALITES.SK