

Predaj Komerčia budovy, domy, Nitra ul.Novozámocká

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 248 [www: realites.sk/791302](http://www.realites.sk/791302)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj samostatne stojacu trojpodlažnú administratívnu budovu v Nitre, časť Dolné Krškany. Úžitková plocha budovy je 579m² k budove patrí aj pozemok o výmere 916m². Budova je po úplnej rekonštrukcii a dostavbe v roku 2008. Priestory sú vhodné pre firmy a podnikateľské účely. Výhodná investícia pri ktorej je možné viac účelové využitie ako napr. sídlo firmy, kancelárie, skladové priestory, výrobné priestory, predajné priestory. Konštrukcia objektu je tehlová. Kúrenie je centrálne zabezpečené ústredným kotlom na zemný plyn v kotolni suterénu. Budova je celá podpivničená. V suteréne sa nachádza aj rampa. Každé poschodie má samostatné elektrické hodiny. V budove sú rozvody verejného telefónu, počítačové siete, zásuvky, internetové rozvody, požiarne hydranty. Celá budova je zabezpečená alarmom - napojenie na centrálu ochrany SBS. Výborná dostupnosť dopravného spojenia - asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka, kanalizácia. ..

cena:**390.000 EUR**

11.749.140 Sk

Počet podlaží: 3

Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Maklér:

Mgr.Bibiana Gogolová
0911333681
bibianagogolova@gmail.com



BB REAL

Moyzesova 10
Piešťany

tel: 0911333681
mobil: 0911333681
email: bibianagogolova@gmail.com
www: www.bbreal.sk

Vytlačené : 30.04.2024 cez realitný server REALITES.SK