

Predaj Komerčia penzión, Terchová ul.Horná Tižiná

Okres:Žilina Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: **www:** realites.sk/941249

Popis:

Predaj areálu Horná Tižina, 2,5 km od centra Terchovej s kompletnou projektovou dokumentáciou. Možnosť využitia ako rekreačné stredisko alebo komplex rodinných domov. Objekt je rozostavaný a je pred dokončením. Pozostáva z viacerých samostatných častí. K objektu vedie štátna udržiavaná prístupová cesta. Celková rozloha pozemkov je 3 700 m². Okrem zastavaných pozemkov sa perspektívne uvažovalo aj o výstavbe 5 ks rekreačných chatiek na pozemkoch o výmere 386 m² pre každú chatku - rozpracovaný GP. Komplex pozostáva z týchto častí: 1/ Rekreačný dvojdom so samostatnými vchodmi /nový objekt/ - hrubá stavba (RD č.1). 2/ Rekreačný dom s pivnicou /spoločenská miestnosť/ - hrubá stavba (RD č.2). 3/ Prístavba a nadstavba dreveného objektu /rekonštrukcia pôvodného objektu/ - hrubá stavba (RD č.3). 4/ Podpivničená samostatne stojaca chatka - pred dokončením. Súčasný stav: 1/ Čiastočné napojenie na obecný vodovod + vlastná vykopaná studňa 2/ Spracovaný projekt na vlastnú ČOV - Projekt Kanalizačná ..



cena:**250.000** EUR

7.531.500 Sk

Plocha celková: 3700m²

Súkromná ponuka:

Marcel Patal

Tel.: 0903232271

Email na: realites.sk/941249

Vytlačené : 04.05.2024 cez realitný server REALITES.SK