

Predaj Byt 3 izbový, Bratislava - Karlova Ves ul.Pod Rovnicami

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/942085](http://www.realites.sk/942085)

Popis:

Ponúkame na predaj 3-izb. byt na ul. Pod Rovnicami, Karlová Ves. Výmera 61 m² + lodžia 7 m² + pivnica 1,71 m², byt sa nachádza na zvýšenom prízemí/9 zatepleného panelového domu s výťahom. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: plastové okná, plávajúce podlahy, v kúpeľni sprchový kút. Orientácia bytu je JZ a SV. Príjemná lokalita, veľa zelene, v okolí kompletná občianska vybavenosť, obchody, poliklinika, MHD, električkou do centra cca 10 minút. K cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia 2.000,- € v rámci ktorej Vám zabezpečíme: - kompletné preverenie právneho stavu a tiarch danej nehnuteľnosti - kópiu LV prípadne katastrálnej mapy s kolkom na právne účely - notárske poplatky za overenie podpisov na zmluvách - správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra vo výške 66,- € - kompletný právny servis zabezpečený interným právnikom /vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad, plnomocenstiev, dodatkov, preberacieho protokolu.... Informácie o ponúkaní..



cena: **135.000 EUR**

4.067.010 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 1

Počet podlaží: 9

Plocha obytňá: 70m²

Maklér:

Janka Kasalová

0907407754

janka.kasalova@lionreal.sk



LIONREAL, s.r.o.

Drieňová 34

Bratislava

tel: 0903853035

mobil: 0907407754, 0948598398

email: lionreal@lionreal.sk

[www: lionreal.living.sk](http://www.lionreal.living.sk)

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK