

Predaj Komerčia obchodné, Hriňová

Okres: Detva Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 415211 [www: realites.sk/944738](http://www.realites.sk/944738)

Popis:

TVOJ DOMOV, s.r.o. ponúka na predaj budovu s prístavbou vhodnú na podnikanie napr. v oblasti výroby, obchodu, resp. služieb v Hriňovej. Nehnuteľnosť sa nachádza v intraviláne mesta Hriňová s výborným prístupom na verejnú komunikáciu. Budova má zastavanú plochu 324 m² a prístavba má zastavanú plochu 60 m². Samotná budova je zateplená. Pozostáva z piatich miestností, kuchyne, špajzy, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, samostatným WC. Možnosť vybudovať ďalšie priestory v podkroví. Inžinierske siete: elektrika 230/400 V, voda - rezervoár, studňa na pozemku + verejný vodovod na hranici pozemku, plyn na hranici pozemku, kanalizácia, prístup po asfaltovej komunikácii. Budova má plastové okná, nové vstupné aj vnútorné dvere, nové rozvody elektriky, podlahy - dlažba + v niektorých miestnostiach liata podlaha, novšia kuchynská linka. Vedľajšia budova je o výmere 60 m². Pozostáva z predsieni, chodby, skladu, kotolne a haly (resp. veľký sklad) so vstupom zo zadnej časti budovy. Na pozemku sú spevnené plochy, rampa vrátane prístrešku.



cena: **189.000 EUR**

5.693.814 Sk

vrátane provízie

Vlastníctvo: osobné

Plocha celková: 384m²

Plocha obytná: 350m²

Elektrina: áno

Plyn: áno

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Ing. Elena Budáčová

0917105791

budacova.elena@gmail.com



TVOJ DOMOV, s.r.o.

Záhradná 8

Detva

tel: 0917105791

mobil: 0903515634

email: budacova.elena@gmail.com

www: [www: www.tvojdomov.com](http://www.tvojdomov.com)

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK