

Predaj ostatné, Nové Zámky

Okres:Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** MH-79 **www:** realites.sk/1002062

Popis:

Ponúkame na predaj štvorbytovku v Nových Zámkoch, postavenú na pozemku 1040m². Bytovka pozostáva z dvoch nadzemných podlaží, na každom podlaží sa nachádzajú dva 1-izbové byty, každý o výmere 50m². Každý byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, kuchyne, komory a priestrannej izby. Každý byt ma vlastné plynové kúrenie do radiátorov, ohrev vody je taktiež plynom. Byty prešli čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli vymenené plastové okná, nová sanita v kúpeľni a WC, podlahy sú laminátové, k jednému bytu na prízemí prislúcha terasa, na ktorú je výstup von priamo z bytu. Bytový dom je podpivničený, strecha na bytovom dome je valbová škridlová, celý povalový priestor je možné využiť na nadstavbu ďalších bytových jednotiek. Výhodou danej nehnuteľnosti je aj možnosť dvojgeneračného bývania, nakoľko každé z poschodí môže predstavovať samostatnú bytovú jednotku. Možnou kúpou tejto štvorbytovky vzniká výhodná investičná príležitosť vzhľadom k tomu, že každý byt ..



cena:299.000 EUR

9.007.674 Sk

Dohoda s majiteľom na obhliadke

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Počet podlaží: 2

Plocha zastavaná: 120m²

Plocha obytňá: 200m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: WAF

Maklér:

Mgr. Marta Horváthová

0918 818 131

office@realityferovo.sk

Reality Férovo

Budovateľská 2256/46

Šaľa

tel: 0918 818 131

mobil: 0905299352

email: info@realityferovo.sk

www: www.realityferovo.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK