

Predaj Byt 2 izbový, Lučivná

Okres: Poprad Kraj: Prešovský kraj Evid. číslo: 1406 [www: realites.sk/1003026](http://www.realites.sk/1003026)

Popis:

ADAS -reality, s.r.o. so súhlasom majiteľa ponúka na predaj 2 izb. tehlový byt bez balkóna v krásnom horskom prostredí, v areáli Kúpeľov Lučivná. Tento byt je vhodný pre ľudí vyhľadávajúcich tiché prostredie, nakoľko je obklopený lesom. Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou, ktorá pozostáva z výmeny elektroinštalácie, výmeny okien za plastové, nového podlahového kúrenia s novým plynovým kotlom, taktiež výmeny rozvodov odpadu a vody. V byte je zrekonštruovaná kúpeľňa s moderným sprchovacím kútom. Pri rekonštrukcii bol znižovaný strop sadrokartónom a boli nanovo urobené stierky. K bytu prislúcha pivnica o výmere 6 m², parkovanie je bezproblémové pred bytovkou. Energetický certifikát k bytu nebol vytvorený. Cena za nehnuteľnosť zahŕňa kompletný právny a administratívny servis, poplatok pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva a poplatky spojené s úradným overením podpisov na zmluvách ako aj províziu RK. Nemusí byť konečná a bude stanovená na základe dohody medzi predávajúcim a kupujúcim. Naša realitn..



cena: **123.000 EUR**

3.705.498 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Stav: po rekonštrukcii

Počet podlaží: 3

Plocha obytňá: 62m²

Maklér:

Monika Janíková

0908196759

monikajanikova@gmail.com



MTD, s.r.o.

Okružná 18

Poprad

mobil: 0917757338

email: subova.reality@mtdsl.sk

www: [www: www.mtdsl.sk](http://www.mtdsl.sk)

Vytlačené : 07.05.2024 cez realitný server REALITES.SK