

Predaj Rekreačia chalupa, Oravská Lesná

Okres:Námestovo Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1004085](http://www.realites.sk/1004085)

Popis:

Chalupa má svoje číslo popisné a v katastri nehnuteľností je vedená ako rodinný dom. Parcela na ktorej možno stavať je o veľkosti 386m², ďalej k nehnuteľnosti patrí záhrada o veľkosti 2290m², na ktoré nájdeme 2 studne slúžiaci pre prívod vody k nehnuteľnosti. Úžitková plocha je 142m² a zastavaná plocha 82m². Chalupa je v prípade potreby riešená ako dve samostatné jednotky, priestory možno teda separovať. Kúrenie je riešené elektricky a samozrejme je možné kúriť aj pomocou krbu a kachlí, ktoré tu tiež nájdeme. V nehnuteľnosti sa nachádza 5 izieb, kuchyne, 2 spoločenské priestory, dielňa, práčovňa a garáž. Súčasťou je aj samostatný sklep. Lokalita: Krásne miesto Slovenských Beskýd a Oravskej Magury, kde pramení rieka Biela Orava. Lesy plné húb a čučoriedok. Titul Dedina roka 2011. To všetko je Oravská Lesná. Obec leží v malebnom prostredí na rozhraní Oravy, Kysúc a Poľska. Vďaka prekrásnej prírodnej scenérii a výborným snehovým lyžiarskym podmienkam je obec ideálnym miestom pre zimnú turistiku..

cena:**150.000** EUR

4.518.900 Sk

Materiál: ostatné

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 2676m²

Plocha zastavaná: 82m²

Plocha obytná: 142m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Lokálne-TP

Súkromná ponuka:

Jan Maňák

Tel.: +420720934839

Email na: realites.sk/1004085

Vytlačené : 04.05.2024 cez realitný server REALITES.SK