

# Predaj Dom, Nitra

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: RD-4 [www: realites.sk/1004549](http://www.realites.sk/1004549)

## Popis:

EXKLUZÍVNY PREDAJ RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV V NITRE: Realitná kancelária AMAXADES REALITY ponúka v priamom zastúpení investora na predaj 6 radových rodinných domov v Nitre, lokalita Západný Prameň, ulica Za Kaštieľom. Na predaj sú päťizbové radové rodinné domy a jeden šesťizbový radový rodinný dom. Radové rodinné domy sú postavené z pálenej tehly s hrúbkou 30 cm. Každý jeden dom má vlastný obvodový múr s hrúbkou tehly 30 cm, pričom obvodové múry sa o seba nedotýkajú a medzera medzi nimi je vyplnená tepelnou izoláciou. Všetky domy sú zateplené fasádnym polystyrénom s hrúbkou 15 cm s povrchovou úpravou povrchového dokončenia vrátane vonkajšej fasádnej omietky. Na streche je škridla. Všetky domy sa predávajú v štádiu dokončenia interiéru ako holodom. Domy sú vybavené plastovými oknami s tepelno-izolačnými sklami, plastové vchodové dvere, interiérové priečky, interiérové omietky s bielym náterom. Podlahy sú liate nivelizačné, garážová brána, deliaci múr v prednej časti domu, deliaci plot v zad..

cena:**170.000 EUR**

5.121.420 Sk

**Počet podlaží:** 1

**Plocha celková:** 313m<sup>2</sup>

**Plocha zastavaná:** 107m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 212m<sup>2</sup>

## Maklér:

Mgr. Katarína Malušová

+421 911 201 211

[amaxades.reality@gmail.com](mailto:amaxades.reality@gmail.com)

## AMAXADES s.r.o.

Pivovarská 7

Nitra

tel: +421 911 201 211

mobil: +421 911 400 211

email: [amaxades.reality@gmail.com](mailto:amaxades.reality@gmail.com)

www: [www: www.amaxades-reality.sk](http://www.amaxades-reality.sk)

Vytlačené : 15.05.2024 cez realitný server REALITES.SK