

# Predaj Dom, Dolinka

**Okres:** Veľký Krtíš **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28733942 **www:** [realites.sk/1007262](http://realites.sk/1007262)

## Popis:

Priestranná dvojchata na tichom mieste v obci Dolinka v okrese Veľký Krtíš. Dispozícia stavby je nasledovná: Vo väčšej, zelenej, chate sa na prízemí nachádzajú vstupná miestnosť, prípravovňa na víno, vstupy do dvoch samostatných klenbových pivníc, splachovacia toaleta, sprchový kút a menšia kotolňa. Na poschodí sú štyri miestnosti - obývacia miestnosť, jedáleň, miestnosť na spanie a menšia kuchynka. Ústredné kúrenie na pevné palivo, verejný vodovod, elektrina, žumpa s odtokom predurčujú chatu aj na celoročné bývanie. Piecka na pečenie chleba len umocňuje všetrannú vybavenosť vínného domčeka. V druhej, oranžovej chatke nájdeme prípravovňu na víno, klenbovú pivnicu a na poschodí obytnú miestnosť. Stavba sa predáva aj so zariadením a nábytkom. Obec Dolinka je známa každoročne konaným Medovým festivalom, pričom v susedných obciach sa oplatí navštíviť každoročne konané populárne podujatia ako Hontianska paráda v Hrušove a Festival pivníc vo Vinici.



**cena: 35.000 EUR**

1.054.410 Sk

**Materiál:** tehla

**Stav:** na bývanie/užívanie

**Plocha celková:** 151m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 60m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** nie

**Odpad:** septic

**Kúrenie:** Ústredné kúrenie - TP

## Maklér:

Kristián Pazúr

0915 166805

pazur@romantickechalupy.sk



**ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.**

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: [chalupy@romantickechalupy.sk](mailto:chalupy@romantickechalupy.sk)

www: [www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 28.04.2024 cez realitný server REALITES.SK