

Predaj Dom, Banská Štiavnica

Okres:Banská Štiavnica **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28740642 **www:** realites.sk/1008290

Popis:

Rodinný dom s peknou záhradou a s veľkým potenciálom je dvojpodlažný s dvoma samostatnými bytmi v centre historického mesta Banská Štiavnica. Jeho prízemné podlažie má klenbovú miestnosť/česká placka, svedčí o vyššom veku budovy, predpoklad je 17. storočie. Toto podlažie je vyriešené ako samostatný byt s možnosťou využitia na komerčné účely. Priestranný a svetlý byt na 1. nadzemnom podlaží je korunovaný veľkou miestnosťou v podkroví manzardovej strechy. Nehnuteľnosť sa nachádza neďaleko Botanickej záhrady v centre historickej Banskej Štiavnice. K nehnuteľnosti patrí aj malebná záhradka s ovocnými stromami v rozlohe m2, na ktorej je postavený drevo domček/kôlnička ponúka ďalšie využitie. Dom je suchý a pravidelnými investíciami udržiavaný vo veľmi dobrom stave. Nehnuteľnosť sa nachádza v prvom pásme ochrany v Banskej Štiavnici a nie je Národnou kultúrnou pamiatkou.



cena:259.000 EUR

7.802.634 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 818m²

Plocha obytňá: 160m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Jana Ľuptáková

0905 267 604

luptakova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK