

Predaj Rekreačia záhrada, Nová Vieska

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 28741830 [www: realites.sk/1008458](http://www.realites.sk/1008458)

Popis:

Pozemok s celovou rozlohou vyše 1600m² sa nachádza na samote vo vinárskej dedinke Nová Vieska. Je to pozemok vhodný na stavbu domu alebo chatky, keďže územný plán obce to schvaľuje. V okolí stoja rodinné domy, pozemok však priamych susedov nemá. Vedie k nemu asfaltová cesta. Všetky inžinierske siete sa nachádzajú pri ceste pred pozemkom. Elektrina je zavedená až na vrch kopca, kde stojí už dlho neobývaná chatka, odkiaľ je krásny výhľad na okolité kopce. Spodná časť pozemku, cca 1/3 je rovinatá, ostatná časť strmo stúpa do kopca, ktorý je aj súčasne zasadený vinicami. Pozemok má šírku 10 m a dĺžku vyše 160 m, preto je ideálny na pestovanie viniča, a to aj vďaka vhodným miestnym klimatickým podmienkam. V ponuke máme aj susedný pozemok, s rovnakými rozmermi, ktorým je možné rozšíriť rozlohu na 3200 m². Neďaleko pozemku sa nachádza lesík a prírodná rezervácia Parížske močiare, ktoré spolu s jazerom vytvárajú výborné podmienky na trávenie voľného času v prírode. V okolí nájdete množstvo zaujímavých..



cena: **19.900 EUR**

599.507 Sk

Plocha celková: 1604m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 29.04.2024 cez realitný server REALITES.SK