

## Predaj Dom, Partizánske ul.Riečna

**Okres:**Partizánske **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** **www:** [realites.sk/1008914](http://realites.sk/1008914)

### Popis:

Ponúkame Vám na predaj viacgeneračný veľký rodinný dom v obci Partizánske, tichá časť Štrkovec. Dom má 2 podlažia, ktoré sa dajú využívať ako dva samostatné obytné priestory. K domu patrí aj samostatná garáž, veľká záhrada na ktorej je záhradná chatka, altánok, prekrytý bazén, skleník, detské ihrisko. Dom je vhodný okrem bývania aj na podnikateľské účely. Plocha: úžitková 200m<sup>2</sup>, zastavaná 106m<sup>2</sup>, pozemku 787m<sup>2</sup>, pivnice 100m<sup>2</sup>. Podlaha: plávajúca, pvc, betón Steny: omietky. Okná: kombinácia : drevené (pôvodné), nové drevené, plastové. Vybavenie kúpeľne: počet kúpeľní 3x: klasická vaňa, rohová vaňa. Oddelené WC / 4x / Vybavenie kuchyne: počet kuchýň 2x: kuchynská linka, sporák, kuchynský kút. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Pôvodná časť postavená v r 1973, prístavba v r. 2000. Konštrukcia objektu: kvádrová. Rovná strecha. izolovaná, 2 vrstvy IPA Kúrenie: radiatory, kotol na pevné palivo v kombinácii s plynovým, ohrev vody: akumulačné nádrže a boj..



**cena:157.000 EUR**

4.729.782 Sk

**Elektrina:** nie

**Vodovod:** nie

**Plyn:** nie

### Maklér:

Andrea Vlčková

0940 615 809

[andrea.vlckova@alfareality.sk](mailto:andrea.vlckova@alfareality.sk)



**ALFA Reality Group s.r.o.**

Rudolfa Jašíka 158/8

Partizánske

mobil: 948 969 676

email: [alfa@alfareality.sk](mailto:alfa@alfareality.sk)

www: [www.alfareality.sk](http://www.alfareality.sk)

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK