

Predaj Dom, Modrý Kameň ul.Mariánske námestie

Okres:Veľký Krtíš Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1008915](http://www.realites.sk/1008915)

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom v malebnom a tichom mestečku Modrý Kameň, obklopenom lesmi Krupinskej planiny. Dom leží v centre obce, hneď oproti mestskému úradu. Toto mesto s bohatou históriou (prvá zmienka o rovnomennom hrade siaha do 13. storočia) je veľmi dobre vybavené, nájdete tu materskú školu, základnú 9-ročnú školu, strednú odbornú školu, základnú umeleckú školu, kostol, dobre zásobené potraviny, autoservis a mnoho iného. Mesto tesne susedí s okresným mestom Veľký Krtíš, do Zvolena je to len 50km a napríklad do Budapešti 110km. Kúpeľné vyžitie ponúka termálne kúpalisko v Dolnej Strehovej a najbližšiu zjazdovku je možné nájsť na Dačovom Lome, vzdialenom len 13km. Celková výmera pozemku je 321m², jedná sa výhradne o zastavané plochy a nádvoría, z toho zastavaná plocha je 235m² (210m² dom + 25m² garáž). Dom čiastočne podpivničený (pivnica s funkčným elektrickým kotlom 22m², vchod cez dvor). Prízemie tvorí predsieň, kuchyňa, kúpeľňa s WC, komora, technická miestnosť, vstup na podkrovia a štyri pr..



cena:**75.000 EUR**

2.259.450 Sk

Plocha zastavaná: 321m²

Elektrina: nie

Vodovod: nie

Plyn: nie

Maklér:

Mgr. Juraj Šalát
0904 491 923

juraj.salat@alfareality.sk



ALFA Reality Group s.r.o.

Rudolfa Jašíka 158/8

Partizánske

mobil: 948 969 676

email: alfa@alfareality.sk

www: [www: www.alfareality.sk](http://www.alfareality.sk)

Vytlačené : 05.05.2024 cez realitný server REALITES.SK