

Predaj Dom, Ivanka pri Nitre ul.Gergel'ova

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1008934](http://www.realites.sk/1008934)

Popis:

Túto ponuku ocenia najmä tí záujemcovia, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s veľkorysým priestorom pre pokojný život v súkromí. Dom je obklopený zeleným parkom navrhnutým záhradným architektom kde máte aj vonkajšie prekryté sedenie s murovaným grilom a kotlinou, a pre deti detské ihrisko s domčekom a šmykl'avkou. CHARAKTERISTIKA DOMU ? Počet izieb: 3 ? Celková plocha: 420 m² - pivničné priestory, kotolňa a technické zázemie 44 m² ? Zastavaná plocha: 540 m² ? Skolaudovaný v roku 2004 ? Orientácia: severozápad Nehnuteľnosť vás očarí pocitom harmónie, idylickou atmosférou, úžasným priestorom a pritom útulnosťou. Dom je prakticky navrhnutým dispozičným riešením s priestorom na streche o výmere 45 m². V tomto dome sa nachádza priestranná presvetlená obývačka plynulo prepojená s kuchyňou a zimnou záhradou, spálňa so šatníkom na poschodí, praktická pracovňa, špajza, technická miestnosť, kúpeľňa a WC, sauna so sprchou v rekreačnej miestnosti s predprípravou na bazén a dvojgaráž. Dom je čiastočne podpivničený. DOPL..



cena:**650.000 EUR**

19.581.900 Sk

Plocha zastavaná: 420m²

Elektrina: nie

Vodovod: nie

Plyn: nie

Maklér:

PhDr. Eva Kročková

0907 370 293

eva.krockova@alfareality.sk



ALFA Reality Group s.r.o.

Rudolfa Jašíka 158/8

Partizánske

mobil: 948 969 676

email: alfa@alfareality.sk

www: [www: www.alfareality.sk](http://www.alfareality.sk)

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK