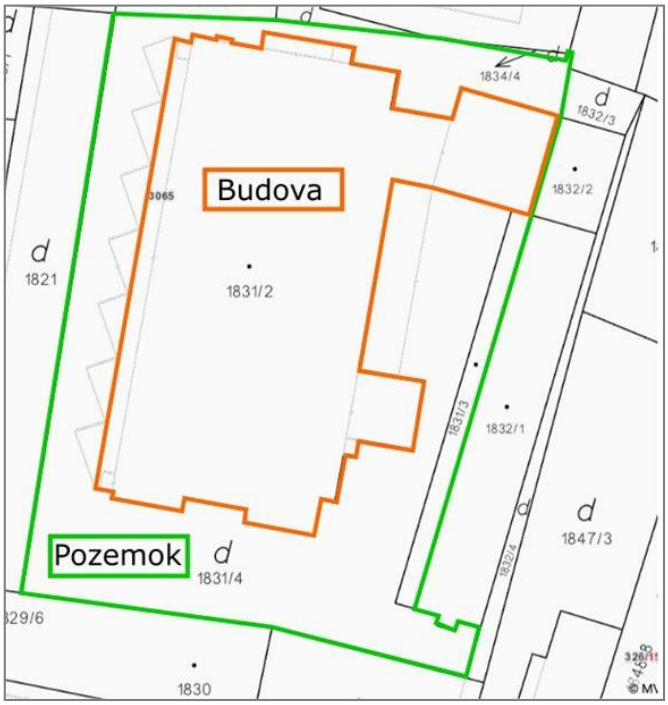
Predaj Dom, Lučenec ul.Železničná

Okres: Lučenec **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/1010774

Popis:
Ponúkame na predaj skelet priemyselnej budovy v srdci historického centra mesta Lučenec, len par desiatok metrov od Zlatej uličky. Budova, na ul. Železničnej č. 5, s príslušenstvom na parcele „C“ č. 1831/2 s celkovou výmerou zastavanej plochy 1 106m2. Priľahlý pozemok na parcele „C“ č. 1831/4 s celkovou výmerou 1 063m2, charakterizovaný ako zastavané plochy a nádvoria. Nehnuteľnosť patrí k mestu Lučenec, k.ú. Lučenec, okres Lučenec, BBSK. Terén pozemku je rovinatý. Budova je situovaná v zástavbe budov historického centra mesta, veľmi blízko pešej zóny. Prístup na pozemok z verejnej spevnenej komunikácie, ulica Železničná. V mieste je možnosť napojenia na rozvod nízkeho napätia, verejný vodovod, rozvody plynu, kanalizačnú stoku a telekomunikačné rozvody. Na základe platného stavebného povolenia z r. 2008 je možné budovu prestavať na bytové jednotky a prízemie upraviť pre podnikateľské prevádzky. 1.P.P.: sklady a parkovacia hala pre 24 vozidiel (parkovisko pred budovou pre 12 vozidiel); 1.N.P.: 6x priesto..



cena:**257.500 EUR**
7.757.445 Sk

Plocha zastavaná: 2169m²

Maklér:
Nicol Kittlerová
0908606458
kittlerova.nicol@gmail.com

ALFA Reality Group s.r.o.
Rudolfa Jašíka 158/8
Partizánske
mobil: 948 969 676
email: alfa@alfareality.sk
www: www.alfareality.sk

Vytlačené : 29.03.2024 cez realitný server REALITES.SK