

Predaj Rekreačia chata, Vyšné Ružbachy

Okres: Stará Ľubovňa Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 773 [www: realites.sk/1011200](http://www.realites.sk/1011200)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj krásnu rekreačnú chatu s celoročnou prevádzkou v pokojnej obci Vyšné Ružbachy. Obec Vyšné Ružbachy je vzdialená len 15 minút cesty autom od okresného mesta Stará Ľubovňa. Chata je 2-poschodová, pričom prvé poschodie pozostáva zo vstupnej chodby, spoločenskej haly, ktorá ponúka príjemne strávený čas hraním spoločenských hier, biliardu alebo elektronických šípiek, kuchyne spojennej s obývacou izbou, toalety, kúpeľne a infrasauny. Na druhom poschodí sa nachádza toaleta a štyri spálne (dve 4-lôžkové a dve 5-lôžkové s balkónom). Celková podlahová plocha chaty je cca 200 m². Celková výmera pozemku je 561 m². Chata je čiastočne podpivničená. K dispozícii sú inžinierske siete, ktorými sú elektrina, kanalizácia a vodovod. Plynovod sa nachádza na pozemku, takže je možnosť jeho zavedenia. Na pozemku sa nachádza tiež studňa. Chata sa predáva v takom stave, ako ju vidíte na fotografiách. Veľkou výhodou chaty je infrasauna a krb. Počas letných horúcich dní sa zase viete osviežiť v bazéne nachá..



cena: **160.000 EUR**

4.820.160 Sk

Poloha: samostatne stojaci

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 561m²

Plocha zastavaná: 99m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Mgr. Pavol Lojek

0918 606 438

recomp@recomp.sk



RECOMP, s.r.o.

Námestie sv. Egídia 41/95

Poprad

mobil: +421 905 924 303

email: recomp@recomp.sk

www: [www: www.recomp.sk](http://www.recomp.sk)

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK