

# Predaj Rekreačia chalupa, Dolinka

**Okres:** Veľký Krtíš **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28747740 **www:** [realites.sk/1011945](http://realites.sk/1011945)

## Popis:

Rodinný dom na južnom Slovensku v tichej obci Dolinka, v okrese Veľký Krtíš, s takmer 18 árovým pozemkom. Dispozične sa skladá z predsiene, kuchyne s jedálňou, 2 izieb, kúpeľne, dielne a garáže. Kúrenie je zabezpečené plynovými gamatkami, voda je potiahnutá z vlastnej studne. Nehnuteľnosť má poškodenú statiku, preto je už lepšie ju zbúrať. V tejto cene je lukratívny stavebný pozemok so súpisným číslom. Na pozemku je prípojka na verejný vodovod aj s vodomermom. Dom si vyžaduje rekonštrukciu. Na peknom pozemku sa nachádza ďalšia drevená garáž. Trávnaté nádvorie domu je upravené, vysadené ovocnými a okrasnými drevinami. Za domom sa nachádza záhrada s úrodnou pôdou. Po rekonštrukcii je stavba ideálna tak na trvalé bývanie, ako aj na chalupu.



**cena: 25.000 EUR**

753.150 Sk

**Materiál:** tehla

**Stav:** na bývanie/užívanie

**Plocha celková:** 1789m<sup>2</sup>

**Plocha obytňá:** 120m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

**Odpad:** septic

**Kúrenie:** Ústredné kúrenie - plyn

## Maklér:

Kristián Pazúr

0915 166805

[pazur@romantickechalupy.sk](mailto:pazur@romantickechalupy.sk)



**ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.**

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: [chalupy@romantickechalupy.sk](mailto:chalupy@romantickechalupy.sk)

www: [www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 05.05.2024 cez realitný server REALITES.SK