Predaj Dom, Bratislava - Ružinov ul.Trnávka

Okres: Bratislava II **Kraj:** Bratislavský kraj **Evid.číslo:** **www:** realites.sk/1012892

Popis:
Ponúkame exkluzívne na predaj viacgeneračný Rodinný dom so záhradou, garážou, vo vyhľadávanej lokalite Bratislava II, časť Trnávka - Nerudová ulica. Dom bol postavený v roku 2003, kolaudovaný v roku 2004. Úžitková plocha domu je 470,14 m2, zastavaná plocha 196m2, terasa 13m2, záhrada o výmere 146m2. Celková výmera pozemku je 342 m2. Dom má tri obytné poschodia s obytným podkrovím s možnosťou využiť ako trojgeneračný s tromi samostatnými vchodmi. Postavený z tehál (Porotherm hr. 100 a 150 mm), strop keramicky s betónovou zálievkou, v podkroví drevený, sedlová strecha (škridla betónová BRAMAC- parotesná zábrana, tepelná izolácia), alarm, VIS (elektrika, kanalizácia, plyn, vodovod), plastové okna, krb, vonkajšie hliníkové žalúzie, podlahy v izbách /keramická dlažba, parkety, a laminát/, keramická dlažba, hlavné vstupné dvere sú drevené, murovaný plot, vonkajšie fasádne omietky sú na baze minerálnych omietok so silikónovým náterom a zateplením tepelnou izoláciu, ... jedna stena susediaca so suse..

cena:**589.000 EUR**
17.744.214 Sk

Materiál: tehla
Poloha: samostatne stojaci
Stav: na bývanie/užívanie
Počet podlaží: 3
Plocha celková: 470m²
Plocha zastavaná: 196m²
Plocha obytná: 470m²
Elektrina: áno
Vodovod: áno
Plyn: áno
Odpad: kanalizácia
Kúrenie: Ústredné kúrenie - plyn

Súkromná ponuka:
Nicol
Tel.: 908606458
Email na: realites.sk/1012892

Vytlačené : 28.03.2024 cez realitný server REALITES.SK