

Predaj Komerčia reštaurácie, zábava, Maršová-Rašov

Okres: Bytča Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: 1361 [www: realites.sk/1013492](http://www.realites.sk/1013492)

Popis:

Ponúkame na predaj podnikateľský objekt v súčasnej dobe prevádzkovaný ako reštaurácia s ubytovaním pre 12 hostí. Osadený je v rovinatom teréne na pozemkoch o celkovej výmere 454 m² v zastavanom území obce Maršová-Rašov pri ceste a novopostavených bytovkách. Je napojený na všetky inžinierske siete - verejný vodovod, elek. energiu, odkanalizovaná, plyn. Budova je dvojpodlažná, nepodpivničená a zastrešená sedlovou strechou. Objekt na prízemí pozostáva z dvoch terás, prednej a zadnej prístupných z interiéru a exteriéru, obslužnej plochy, baru, skladov, kuchyne, kancelárie, sociálnych zariadení, chodby a jedného bytu s kuchynským kútom a s kúpeľňou. Do podkrovia sa ide samostatným vchodom kde sú izby pre ubytovanie hostí so sociálnymi zariadeniami a kuchynkami. Vykurovanie je ústredné, zdroj tepla je kotol na plyn a cez krb v reštaurácii, zastavaná plocha 196 m², úžitková 260 m². Pred objektom sa nachádza spevnená plocha, ktorá slúži ako parkovisko. Objekt je možné využiť vzhľadom na svoju polohu, na drobné p..



cena: **350.000 EUR**

10.544.100 Sk

Plocha celková: 260m²

Maklér:

Miklovič

0908055705

rk@realtymiklovic.sk



RK Bc. Martin Miklovič

Sládkovičova 1128/48

Považská Bystrica

tel: 042/4321010

mobil: 0908055705

email: rk@realtymiklovic.sk

www: [www: www.realtymiklovic.sk](http://www.realtymiklovic.sk)

Vytlačené : 19.04.2024 cez realitný server REALITES.SK