

Predaj Dom, Dolný Ohaj

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: SM 664 [www: realites.sk/1013594](http://www.realites.sk/1013594)

Popis:

EXKLUZÍVNE: Predám rodinný dom s garážou v obci Dolný Ohaj. Dom je postavený z tehly a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Má škridlovú strechu vo veľmi dobrom stave, 3 plastové okná s vonkajšími roletami, plastové vchodové dvere, novú maľovku, laminátové a pvc podlahy v obytných izbách. V kuchyni, na chodbe a v kúpeľni sa nachádza dlažba. Dom je napojený na elektrinu, obecnú vodu, prípojka na plyn sa nachádza pred pozemkom. Odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom cez radiátory, je možné kúriť aj tuhým palivom. Ohrev vody je zabezpečený novým bojlerom. Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca garáž, letná kuchyňa, altánok, pestovateľský kútik, studňa, pivnica na víno (8m hĺbka, 3x2m). Pozemok je oplotený, brána je na elektrické ovládanie. VÝMERA: Pozemok má 829m², úžitková plocha 120m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je slnečný, priestranný a veľmi dobre dispozične riešený. Prízemie pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, p..



cena: **138.000 EUR**

4.157.388 Sk

Plocha celková: 829m²

Maklér:

Mgr. Štefan Molnár
0908701794

stefanmolnar@real-property.sk



**Real Property & Consulting
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19
Nové Zámky

mobil: +421908476764
email: info@real-property.sk
www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK