

# Predaj Dom, Patince

Okres: Komárno Kraj: Nitriansky kraj Evid. číslo: MB 690 [www: realites.sk/1014812](http://www.realites.sk/1014812)

## Popis:

PONUKA: Predám 5 izbový poschodový rodinný dom v obci Patince okres Komárno. Dom je stavaný z tehly a je v pôvodnom stave. Má pôvodnú škridlovú strechu, drevené okná, drevené a betónové podlahy v obytných miestnostiach. Dlažba sa nachádza na chodbe a v kúpeľni. Dom je napojený na všetky inžinierske siete voda, elektrina, plyn. Kúrenie je riešené prostredníctvom krbu na pevné palivo a radiátorov s plynovým kotlom. Odpadová voda je riešená žumpou. Na pozemku sa nachádza zastrešená terasa, trávnatá záhrada s technickým domčekom a pestovateľský kútik. VÝMERA: Pozemok 800 m<sup>2</sup>, úžitková plocha domu 150 m<sup>2</sup> DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestraný, slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, 2 x obývacej miestnosti, technickej miestnosti. Na poschodí je kúpeľňa s vaňou a toaletou, 3 x samostatná miestnosť, technická miestnosť s výstupom na podkrovia. Z jednej z obývacích miestnosti je výstup na terasový balkón. PARKOVANIE: Je bezproblémové pre viacero áut. Možnosť parkov..



**cena: 57.990 EUR**

1.747.007 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** tehla

**Počet podlaží:** 1

**Plocha obytná:** 150m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

**Kúrenie:** Lokálne-TP

## Maklér:

Martin Borza

0919453778

[martinborza@real-property.sk](mailto:martinborza@real-property.sk)



**Real Property & Consulting  
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: [info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 25.01.2022 cez realitný server REALITES.SK