

# Predaj Pozemok poľnohosp., lesný, Zemplínske Hámre

Okres: Snina Kraj: Prešovský kraj Evid.číslo: 28784930 [www: realites.sk/1017474](http://www.realites.sk/1017474)

## Popis:

Exkluzívne Vám ponúkame 31 árový, slnečný, stavebný pozemok v pokojnej a tichej časti obce Zemplínske Hámre. Pozemok s rozmermi 25 x 125 m sa nachádza v územnom pláne obce. Je vhodný na výstavbu rodinného domu, prípadne na dlhodobú investíciu. Prístup k pozemku je po spevnenej ceste. Inžinierske siete sú v blízkom dosahu. V okolí pozemku prebieha výstavba nových rodinných domov. Z pozemku je pekný výhľad na Sninský kameň či okolitú prírodu. Jeho orientácia je: východ - západ. Okresné mesto Snina leží od pozemku vzdialené len 5 km. Obec Zemplínske Hámre ponúka viacero možností vhodné pre rodiny s deťmi, ako napr. multifunkčné ihrisko, futbalové ihrisko, preliezky pre deti, telocvičňa, kúpalisko, sauna, materská a základná škola. Nájdete tu taktiež penzióny, poštu, potraviny, múzeum. Turisti si v obci nájdu tiež svoje: turistické chodníky na Sninský kameň, Vihorlat, Morské oko. Cyklochodník vedúci na Sninské rybníky, Hámorský náučný chodník.



**cena: 69.900 EUR**

2.105.807 Sk

**Plocha celková:** 3100m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** áno

## Maklér:

Ing. Tomáš Pira  
0907 974 507  
[pira@romantickechalupy.sk](mailto:pira@romantickechalupy.sk)



**ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.**

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: [chalupy@romantickechalupy.sk](mailto:chalupy@romantickechalupy.sk)

www: [www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK