

# Predaj Byt 3 izbový, BA - Petržalka

Okres: Bratislava V Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 58244 [www: realites.sk/1019637](http://www.realites.sk/1019637)

## Popis:

Ponúkame Vám na predaj svetlý, kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt situovaný na začiatku Petržalky. Byt sa nachádza v zateplenom panelovom bytovom dome s výťahom na najvyššom poschodí. Celková plocha bytu je 68,3 m<sup>2</sup> + 3,7 m<sup>2</sup> lodžia + 1,5 m<sup>2</sup> pivničná kobka. Orientácia bytu: dve izby na sever, kuchyňa+ obývacia miestnosť sú orientované na juh. Vykurovanie bytu je ústredné. DISPOZÍCIA: vstupná hala, kuchyňa, obývacia miestnosť, dve samostatné izby, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC. STAV NEHNUTEĽNOSTI: - bytový dom bol kompletne zrekonštruovaný v r.2012, bol zateplený, boli vymenené stúpačky, boli osadené bezpečnostné vchodové dvere na čip. Výťah bol vymenený minulý rok. Od r.2013 prebehla celková rekonštrukcia bytu. Najskôr bola zmenená dispozícia. V roku 2015 boli v byte vymenené elektrické rozvody, rozvody vody, položená bola nová laminátová podlaha, dlažba, bola zväčšená kúpeľňa a prerobená kuchyňa. LOKALITA: ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V blízkosti bytového domu sa nachádza zákla..



cena: **250.000 EUR**

7.531.500 Sk

**Plocha obytná: 72m<sup>2</sup>**

## Maklér:

Martina Drozdová  
0948 626 346  
[martinadrozdova@haloreality.sk](mailto:martinadrozdova@haloreality.sk)



## HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8  
Prievidza  
mobil: 0915 238 411  
email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)  
www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 27.06.2022 cez realitný server REALITES.SK