

## Predaj Komerčia budovy, domy, Trenčín ul.Kniežata Pribinu

Okres:Trenčín Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1020624](http://www.realites.sk/1020624)

### Popis:

Ponúkame Vám na predaj budovu v centre Trenčína. Budova sa nachádza na ul. Kniežata Pribinu, je trojpodlažná a zrekonštruovaná. V budove sú štyri dvojizbové byty, na každom podlaží dva, tri byty prešli tento rok rekonštrukciou a každé podlažie má samostatné meranie energií. Podkrovie má výmeru 150 m<sup>2</sup> možnosť prerobenia na ďalší veľkometrážny byt, prípadne dva menšie. V máji bola spravená nová fasáda, nová kanalizácia, budova je z 3/4 podpivničená (suterén), možnosť rôzneho využitia. Podlahová plocha je cca 450 m<sup>2</sup> bez plochy suterénu (cca 100 m<sup>2</sup>). Zastavaná plocha je 162 m<sup>2</sup>. Všetky štyri byty sú dlhodobo prenajaté, možnosť odkúpenia budovy aj s nájomníkmi. Viac info na tel.č. 0905 758 538



cena:**555.000 EUR**

16.719.930 Sk

**Plocha celková:** 450m<sup>2</sup>

### Maklér:

Janka Bečárová  
0905758538  
[becarova@mojebyvanie.net](mailto:becarova@mojebyvanie.net)



### MOJE BÝVANIE

Bavlnárska 1797/9A  
Trenčín

mobil: 0917 430 673  
email: [kancelaria@mojebyvanie.net](mailto:kancelaria@mojebyvanie.net)  
www: [www: www.mojebyvanie.net](http://www.mojebyvanie.net)

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK