

Predaj Dom, Podkriváň

Okres: Detva **Kraj:** Banskobystrický kraj **Evid.číslo:** 28810842 **www:** realites.sk/1023002

Popis:

Vo výhradnom zastúpení majiteľa vám ponúkame na predaj útulnú chalupu v romantickom prostredí lesa a potôčika v katastri obce Podkriváň. Chalupa leží na prevažne rovinatej parcele o celkovej výmere 8294 m². Vedie k nej spevnená cesta. Postavená bola v 40 -tych rokoch z nepálenej tehly (válku) s kamennými základmi. Z 2/3 je podpivničená. Má zavedenú elektrinu, vodu z vlastnej studne, odpady sú vyvedené do žumpy (4000l), vykurovanie na drevo, ohrev vody elektrickým bojlerom. Prešla rozsiahlejšou rekonštrukciou v podobe výmeny a izolácie strechy, nové IS, izolácia stavby, reštaurovanie drevených okien a dverí, nové podlahy so základnou izoláciou, nové komíny. Prízemie tvorí chodba kúpeľňa s WC, kuchyňa, spálňa, prechodná komora a dielňa s výstupom za dom. Podkrovie tvorí 1 väčšia neobývaná izba a východ na priestrannú terasu s výhľadom na les. Na pozemku sú ovocné stromy - jablone, hrušky, orechy, slivky. Časť pozemku je svahovitá. Chalupa sa predáva s väčšinou zariadenia. Cena nehnuteľnosti u makléra. Bezpr..



cena: 210.000 EUR

6.326.460 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 8294m²

Plocha obytňá: 110m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Ing. Eva Fridrichová

421 908 265 785

fridrichova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK