

Predaj Rekreačia chalupa, Horné Strháre

Okres: Veľký Krtíš Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 28813740 [www: realites.sk/1023316](http://www.realites.sk/1023316)

Popis:

Ponúkame na predaj pôvodný kamenný domček s priestrannou záhradou. Leží na rovinatej parcele priamo v obci. Celková výmera činí 3259 m². Predáva sa 3/4 podiel na stavbe a stavebnej parcele a 5/6 podiel na záhrade, nakoľko ďalší podielnik nie je známy. Dom je jednopodlažný, t.č. nie je napojený na elektrinu, je napojený na vodu z vlastnej výdatnej studne, odpady sú vyvedené do trativodu. Pozostáva z 3 izieb a 1 menšej miestnosti. Po kompletnej rekonštrukcii nehnuteľnosť ideálna na chalupu, prípadne trvalé bývanie pre tých, ktorí radšej uprednostnia vidiecke bývanie. V záhrade sú pôvodné odrody ovocných stromov. Obec Horné Strháre je malá dedinka s malým počtom trvalo žijúcich obyvateľov. Značný podiel tvoria chalupári, ktorým učaroval tento kút Slovenska. Obec leží v eróznej doline Starej rieky (Leštinského potoka). Jeden km západným smerom od obce je paleontologická lokalita je pieskovňa. Počas nedávnych výskumných prác boli zistené aj ojedinelé fragmentárne nálezy suchozemských cicavcov - Medzi najvzácnejšie.



cena: 45.000 EUR

1.355.670 Sk

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 3259m²

Plocha obytňá: 60m²

Elektrina: nie

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Ing. Eva Fridrichová

421 908 265 785

fridrichova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK