

Predaj Dom, Nesvady

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** MG 971 **www:** realites.sk/1023782

Popis:

EXKLUZÍVNE: Predám 3 izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Nesvadoch. Dom bol postavený z pálenej a nepálenej tehly v 60. rokoch, je v pôvodnom ale veľmi zachovalom stave. Dom má škridlovú strechu v dobrom stave, drevené okná s vonkajšími roletami, Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom cez radiátory. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - voda, plyn, elektrina. Odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy. Na veľkom pozemku sa nachádza letná kuchyňa s pivnicou, pestovateľský kútik, stromy, vŕtaná studňa, skleník. Dom je suchý, zdravý, obývatel'ný! **VÝMERA:** Pozemok má 1379m² **DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Dom je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, predsiene, kuchyne, obývačky a dvoch obytných izieb. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, toaleta. K domu prislúcha aj špajza. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!** **PARKOVANIE:** Vo dvore, pred domom **POLOHA:** Dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v meste Nesvady s plnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza reštaurácia, termáln..



cena:75.500 EUR

2.274.513 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 1379m²

Plocha obytná: 126m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: WAF

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 06.05.2024 cez realitný server REALITES.SK