

Predaj Dom, Cabaj - Čápor

Okres:Nitra Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 59581 [www: realites.sk/1024922](http://www.realites.sk/1024922)

Popis:

Ponúkame na predaj zrekonštruovaný rodinný dom a menší domček (letná kuchyňa), ktorý má 2 miestnosti. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite, v obci Cabaj-Čápor, časť Čápor, okres Nitra. Leží na slnečnom, rovinatom pozemku pravidelného tvaru s rozlohou 885 m² (46,77 m x 18,83 m). Zastavaná plocha rodinného domu je 107 m², letnej kuchynky 39 m². Rodinný dom bol daný do užívania v roku 1973 a do roku 2020 na ňom prebehla takmer kompletná rekonštrukcia. Strecha je sedlová, kúrenie je centrálné plynové pomocou radiátorov, nová elektroinštalácia (okrem izieb v rodinnom dome). Okná sú plastové, zateplenie 10 cm Nobasil (minerálna vlna). Podlahy sú v kombinácii dlažba a drevené parkety. Časť domu je podpivničená (28 m²) s množstvom úložného priestoru. Pivnica je suchá. Dispozícia: vstupná chodba, schodisko do obytnej časti, chodba, väčšia kuchyňa (kuchynská linka je vyrobená na mieru), prechodová chodba so vstupom do kúpeľne a na samostatnú toaletu a 3 samostatné miestnosti. Pivničné priestory majú 2 miestnos..



cena:**189.000 EUR**

5.693.814 Sk

Plocha celková: 885m²

Plocha zastavaná: 146m²

Maklér:

Kristína Jediná

0917 436 749

kristinajedina@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK