

Predaj Byt 3 izbový, Košice - Západ ul.Gudernova

Okres:Košice II Kraj: Košický kraj Evid.číslo: 108/22 [www: realites.sk/1025137](http://www.realites.sk/1025137)

Popis:

V obľúbenej časti sídliska Terasa Vám ponúkame novozrekonštruovaný 3 izbový byt na Gudernovej ul. Byt s výmerou 56 m² má priestrannú loggiu s východom z obývačky. Nachádza sa na 8 poschodí (z 10.tich), orientovaný na západnú stranu. V byte prebehla nedávno ukončená kompletná rekonštrukcia, menené rozvody elektriny v celom byte, nové stierky, na chodbe a v kúpeľni sadrokartónové podhlády s integrovanými svetlami, nové plávajúce podlahy, interiérové dvere s obložkovými zárubňami. V každej izbe je internetové zásuvka. Nové murované jadro so samostatným WC, v kúpeľni je vaňa a priestor na práčku. V kuchyni nová kuchynská linka na mieru so zabudovanou rúrou a varnou platňou, komínový digestor, umývačka riadu a výklenok na chladničku. Pri byte na chodbe je kumbál a na prízemí domu je pivnica. Pre rýchlejšie vybavenie hypotekárneho úveru je k dispozícii znalecký posudok. Znalecká hodnota bytu je 171.000€Lokalita ponúka dostatok zelene, parkovacích miest, blízkosť školy, škôlky, nákupných centier, tento panel..



cena:**159.900 EUR**

4.817.147 Sk

Vlastníctvo: osobné

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 8

Počet podlaží: 10

Plocha obytňá: 56m²

Maklér:

Peter Laputka

0918993424

kosickarealitna@gmail.com



**Košická realitná spoločnosť,
s.r.o.**

Letná 40

Košice

tel: 0918874221

mobil: 0918993424

email: kosickarealitna@gmail.com

www: [www: www.kosickarealitna.sk](http://www.kosickarealitna.sk)

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK