

Predaj Dom, Moča

Okres: Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28825442 **www:** realites.sk/1025324

Popis:

Pôvodný domček v schátranom stave sa nachádza v kludnej časti vinárskej dedinky Moča, cca 1 km od Dunaja. Stojí na zarastenom pozemku s celkovou rozlohou vyše 1000m². Predná časť domu stavaná z nepálených tehál pozostáva zo štyroch miestností, kým zadná časť bola dostavaná z pálených tehál neskôr, v roku 1973 a nebola nikdy dokončená. Na pozemku sú ďalšie vedľajšie hospodárske miestnosti vhodné na chov zvierat či iné účely. Do domu je zavedená elektrina a na pozemku sa nachádza vŕtaná studňa. Keďže je to okraj obce, plynovod ani obecný vodovod nie je v dosahu. Je tu však asfaltová cesta. Pozemok je možné rozšíriť o ďalších 515 M² vinice, nachádzajúcej sa priamo vedľa pozemku, ktorú máme taktiež v ponuke. Centrum obce s kompletnou občianskou vybavenosťou sa nachádza cca 500 m od domu. Rieka Dunaj so svojimi štrkovými plážami ponúka skvelé podmienky na trávenie voľného času pri vode. Popri nej vedie medzinárodná cyklotrasa Eurovelo 6, ktorá je skvelá voľba pre aktívnych výletníkov, pretože siah..



cena: 35.000 EUR

1.054.410 Sk

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1019m²

Plocha obytňá: 80m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 03.05.2024 cez realitný server REALITES.SK