

Predaj Byt 1 izbový, Bratislava - Lamač ul.Heyrovského

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: [www: realites.sk/1025577](http://www.realites.sk/1025577)

Popis:

GRAFT ponúka 1-izb. byt Heyrovského ul. - Lamač v OV, 34 m², 11/11, 2 x loggia / 2,8 a 3,08 m², pivnica 1,3 m², komplet prerobený. Byt pozostáva zo samostatnej kuchyne, izby, predsiene so vstavanou skriňou, kúpeľne a samostatného WC (byt bol pôvodne 2 garsónka) V byte prebehla kompletná rekonštrukcia v roku 2018, pri ktorej boli vymenené staré rozvody elektriny, vymurované nové jadro s novou stupačkou a nanovo zariadená kúpeľňa a WC spolu so sanitou, boli vymenené podlahy a namontovaná nová kuchyňa. Bytový dom prešiel taktiež rozsiahlou rekonštrukciou. V rámci rekonštrukcie prebehla výmena stúpačiek, starých výťahov a starých rozvodov elektriny v spoločných priestoroch, vstupná brána, strecha, dlažba vo vstupe, kamery. Bytový dom je kompletne zateplený, čo citelne znižuje mesačné náklady. Na prízemí sa nachádzajú spoločné priestory na odkladanie bicyklov, kočíkov a pivnice. V okolí sa nachádza množstvo parkovacích miest, takže nie je problém zaparkovať aj vo večerných hodinách. V okolí bytového d..



cena: **136.000 EUR**

4.097.136 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: po rekonštrukcii

Patro: 11

Počet podlaží: 11

Plocha obytňá: 34m²

Maklér:

ing. Kohucikova Katarina

0903/210582

kohucikova@graft.sk



GRAFT Slovakia s.r.o.

Vietnamska 41

Bratislava

tel: 0903/210582

mobil: 0911/937698

email: graft@graft.sk

[www: www.graft.sk](http://www.graft.sk)

Vytlačené : 19.04.2024 cez realitný server REALITES.SK