

Predaj Dom, Prašice

Okres: Topoľčany **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28830142 **www:** realites.sk/1026658

Popis:

Ponúkame na predaj rodinný dom v nádhernom prostredí pohoria Považského Inovca, v obci Prašice, 4 km od rekreačného strediska Duchonka. Nachádza sa v tichej časti obce v slepej ulici, na slnečnom pozemku o celkovej výmere 789 m². Jedná sa o dom z pálenej tehly, postavený v šesťdesiatych rokoch, ktorý prešiel v roku 2020 rekonštrukciou. Boli menené vstupné plastové bezpečnostné dvere, plastové okná (izolačné dvojsklo), nový komín - príprava na krb, v dome sú pripravené rozvody na radiátory, nová elektroinštalácia, rozvody vody a odpadu, obvodové múry o hrúbke 45cm boli zateplené 10cm polystyrénom bez štruktúrovanej omietky - iba kleber, dom je hydroizolačne odizolovaný, po celej ploche je hydroizolácia, 5cm polystyrén a poter, celý interiér - steny a stropy sú obložené sadrokartónom, strecha je pôvodný trámový strop, 20cm polystyrén, drevený záklop a strešná krytina fátrol. Dom je napojený na elektriku 220/380, obecnú vodu a kanalizáciu a má vlastnú studňu. Dispozičné riešenie domu: vstupná chodba, obývačka..



cena: 93.900 EUR

2.828.831 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 789m²

Plocha obytňá: 110m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: kanalizácia

Kúrenie: Ostatné kúrenie

Maklér:

Róbert Dian

0950 282 506

dian@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK