

Predaj Byt 2 izbový, Bratislava - Dúbravka ul.Fedáková

Okres: Bratislava IV Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 001 [www: realites.sk/1026948](http://www.realites.sk/1026948)

Popis:

Ponúkame vám na predaj 2izb. byt, OV, 53,47 m², p.1/8 s výťahom na Fedákovej ul. v Bratislave - Dúbravke. Byt je v pôvodnom stave, má plastové okná, bezpečnostné dvere, v spálni veľký Rolldor. Je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, ale pri menšej investícii plne obývatelný. Bytový dom má zrekonštruované spoločné priestory, nový výťah, vstupná brána na čip, nové stúpačky, zateplenie. K bytu prislúcha pivnica. Mesačné náklady na bývanie sú cca 159 990 € plus energie na jednu osobu. Kúpou voľný, možný aj HÚ. V okolí je výborná občianska vybavenosť, MHD, nákupné centrum Saratov a veľa zelene. V cene je zahrnutý aj kompletný právny servis: -všetky zmluvy spojené s predajom nehnuteľnosti -poplatok za vklad do katastra 66.- EUR -notárske poplatky za overenie podpisov -zavkladovanie do katastra nehnuteľností -overenie pravosti nehnuteľnosti -vybavenie hypo úveru -preberacie protokoly a osobné odovzdanie nehnuteľnosti KONTAKT: +421 903 440 290. Pozrite si aj našu aktuálnu ponuku ne..



cena: **159.990 EUR**

4.819.859 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 1

Počet podlaží: 8

Plocha obytňá: 53m²

Maklér:

Marušic Bohuslav
+421903440290
marusic@boreal.sk



RK BOREAL

Sabinovská 14
Bratislava II
tel: +421243630551
mobil: +421903440290
email: info@boreal.sk
www: www.boreal.sk

Vytlačené : 04.05.2024 cez realitný server REALITES.SK