

Predaj Dom, Lúčka

Okres: Rožňava Kraj: Košický kraj Evid.číslo: 28839042 [www: realites.sk/1028534](http://www.realites.sk/1028534)

Popis:

Táto pekná nehnuteľnosť sa nachádza v centre malebnej horskej obce Lúčka, ktorá je obklopená zelenou a krásnou prírodou. S pozemkom podlhovastého tvaru orientovaným na západ, táto nehnuteľnosť je nielen ideálnym miestom pre chalupárčenie, ale aj skvelou investičnou príležitosťou. Zadná časť pozemku totiž poskytuje samostatný prístup a môže byť využitá ako samostatná stavebná parcela napríklad pre rekreačnú chatu. V obci je v súčasnosti v prevádzke niekoľko súkromných ubytovaní, avšak pre veľký dopyt sú často plne obsadené. V dome sa nachádza nepriechodná predná izba, dve priechodné stredné izby, kuchyňa a na konci kúpeľňa s toaletou. V zadnej časti za kúpeľňou je samostatne prístupná komora. Na pozemku sa nachádza malá dreváreň a stodola. Časť domu prešla čiastočnou rekonštrukciou (dve miestnosti elektrina, nová hlinená omietka v prednej izbe, vymenené vodovodné potrubie, nová kúpeľňa atď.). Pri rýchlom jednaní je možná úprava ceny.



cena: 60.000 EUR

1.807.560 Sk

Materiál: panel

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 958m²

Plocha obytňá: 110m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Mikuláš Dávid

00421 948 117 217

david@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK