

Predaj Komerčia obchodné, Kravany nad Dunajom

Okres:Komárno **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** 28840244 **www:** realites.sk/1028805

Popis:

Tento hospodársky objekt v pôvodnom stave sa nachádza v kludnej uličke blízko Dunaja, v podunajskej vinárskej dedinky Kravany nad Dunajom. Ide o bývalú tabakovú sušiareň pozostávajúcu z troch priestranných miestností a ďalších menších priestorov využívaných na sušenie tabaku a jeho uskladnenie. Budova je v pôvodnom, až v schátralom stave, roky nevyužívaná. K pôvodnej časti bola v roku 2002 pristavaná jedna bočná miestnosť, aktuálne využívaná ako garáž. Každá miestnosť má samostatný vstup, cez dvojkrídlové kovové dvere. K budove prislúcha pozemok v celkovej rozlohe 1061 m², na ktorom sa nachádza vŕtaná studňa a prípojka plynu. Elektrina a obecný vodovod je v dosahu. Budovu je možné využiť na rôzne účely podnikania, skladovania, atď. Keďže majú jednotlivé miestnosti samostatný vstup a budova sa nachádza na rožnom pozemku, je možné ju rozdeliť na viacero častí s vlastným prístupom. Vďaka blízkosti Dunaja a medzinárodnej cyklotrasy Eurovelo 6 má táto budova veľký potenciál gastronomického alebo ub..



cena:99.900 EUR

3.009.587 Sk

Materiál: tehla

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 1061m²

Plocha obytňá: 350m²

Elektrina: nie

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Lokálne-TP

Maklér:

Denisa Gundová

0918 757 163

gundova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 10.05.2024 cez realitný server REALITES.SK