

Predaj Byt 2 izbový, Liptovský Mikuláš

Okres:Liptovský Mikuláš **Kraj:** Žilinský kraj **Evid.číslo:** [www: realites.sk/1028838](http://www.realites.sk/1028838)

Popis:

SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT NA NÁBREŽÍ Predám slnečný 2-izbový byt pri rieke Váh s výhľadom na Západné Tatry a Kriváň. Byt s rozlohou 59,85 m² je v pôvodnom stave s plastovými oknami a zabezpečený novými bezpečnostnými dverami ADLO. Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej a bezpečnej lokalite Nábrežie, vzdialenej do 10 minút chôdze od centra mesta. Byt je na 3. poschodí v zateplenom panelovom dome s 2 novými osobnými a 1 nákladným výťahom. K bytu patrí špajza a pivnica. Vstup na balkón je z obývacej izby a rozloženie izieb dovoľuje dispozičnú zmenu na 3-izbový byt. K dispozícii je parkovisko, kde nájdete parkovacie miesto aj v nočných hodinách. Celková orientácia bytu je na východ, čiže v byte je denné svetlo počas celého dňa. V bezprostrednej blízkosti paneláka sa nachádza moderné detské ihrisko, basketbalové ihrisko a workoutové ihrisko, ktoré bolo vybudované v roku 2022. Asi 20 m od vchodu do bytového domu je cyklochodník s možnosťou využitia si cyklistických, korčuliarskych a bežeckých aktivít v lete a..



cena: ---

Vlastníctvo: osobné

Materiál: panel

Stav: na bývanie/užívanie

Patro: 3

Počet podlaží: 13

Plocha obytná: 60m²

Súkromná ponuka:

Stanley

Tel.: 0907342722

Email na: realites.sk/1028838

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK