

# Predaj Rekreačia chata, Gbelce

**Okres:** Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** RP 1136 **www:** [realites.sk/1029381](http://realites.sk/1029381)

## Popis:

**PONUKA:** Predám peknú chatu s veľkou záhradou vo viničnej oblasti v obci Gbelce. Chata je postavená z tehly, prebehla rekonštrukciou pred 3 rokmi, obnovenie fasády, podlahy boli nanovo vybetónované. Dispozične pozostáva z jednej obytnej miestnosti na prízemí so vstupom do klenbovej vínnej pivnice. Na poschodí sa nachádza obytná miestnosť s výstupom na zastrešenú terasu s krásnym výhľadom. Chata je napojená na elektrinu, obecnú vodu, vykurovanie je zabezpečené pieckou na tuhé palivo. Na pozemku sa nachádza vinič, k chate vedie asfaltová cesta. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!** **VÝMERA:** pozemok má 839m<sup>2</sup>, úžitková plocha chaty 45m<sup>2</sup> **POLOHA:** Chata sa nachádza len 2km od obce Gbelce. V obci je dobrá občianska vybavenosť - potraviny, pohostinstvo, kostol, materská škola, futbalové ihrisko, autobusová a železničná zastávka. Obec je vzdialená 30km od mesta Nové Zámky, 40km od mesta Komárno, 20km od mesta Štúrovo. V cene nehnuteľnosti je zahrnutý: -kompletný právny servis -kompletný realitný servis vrátane provízie -zabezpečenia vš..



**cena: 28.000 EUR**

843.528 Sk

**Vlastníctvo:** osobné

**Materiál:** tehla

**Plocha celková:** 839m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 45m<sup>2</sup>

**Elektrina:** áno

**Vodovod:** áno

**Plyn:** nie

## Maklér:

R & Consulting

0919459680

[info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)



**Real Property & Consulting**

**S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: [info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 23.04.2024 cez realitný server REALITES.SK