

Predaj Dom, Nové Zámky

Okres:Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** MG 1143 **www:** realites.sk/1029514

Popis:

PONUKA: Predám novostavbu rodinného domu - dvojdom s dvoma 4 izbovými bytovými jednotkami v tichej ulici v meste Nové Zámky. Každá bytová jednotka má samostatný vstup a samostatný pozemok. Bytové jednotky majú zdvojené a odizolované múry, oddelené dilatačnou škárou. Dom je postavený z tehly Porotherm (obvodové 300mm, priečky 120mm), má okná a vstupné dvere Slovaktual 3sklo antracit, zateplenie fasády polystyrénom (150mm), zateplenie stropu minerálnou vlnou (360mm), zateplenie podlahy polystyrénom (150mm), cementové omietky, lokálnu rekuperáciu v obývacej miestnosti, zdroj tepla a TUV- tepelné čerpadlo. Dom je napojený na mestskú vodu, elektrinu, kanalizáciu, optický internet. Príjazdová cesta je zo zámkovej dlažby. VÝMERA: Úžitková plocha 1. bytovej jednotky je 100m² na pozemku o výmere 377m² Úžitková plocha 2. bytovej jednotky je 103m² na pozemku o výmere 312m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Každá bytová jednotka pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne spojenej s obývačkou s výstupom na terasu, troch samostatných..



cena:194.000 EUR

5.844.444 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 312m²

Plocha obytňá: 100m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Maklér:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk



**Real Property & Consulting
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: www.real-property.sk

Vytlačené : 02.05.2024 cez realitný server REALITES.SK