

Predaj Dom, Nesvady

Okres: Komárno Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: RP 1146 [www: realites.sk/1029645](http://www.realites.sk/1029645)

Popis:

PONUKA: Predám 4 izbovú novostavbu rodinného domu v Nesvadoch. Bungalov typu Laguna 12N je vo výstavbe, predpokladaný termín dokončenia je november 2023. Dom má železobetónové základy, je postavený z pálenej tehly (300mm), vnútorné priečky o hrúbke 100mm, má plastové okná s izolačným trojsklom, podlaha 80mm podlahový polystyrén ukončená cementovým poterom, zateplenie polystyrén 140mm, nivelačné a vyrovnávacie potery, vyrovnávacie stierky, sadrokartónový strop, väzníkový krov s betónovou strešnou krytinou, izolácia krovu 300mm fúkaná minerálna vlna. Dom je napojený na verejný vodovod, elektrinu. Odpadová voda je riešená spádovou kanalizáciou. Kúrenie je projektované ako elektrické s termostatom v každej miestnosti., dome bude postavený kvalitný komín a tým bude zrealizovaná predpríprava na doplnkové kúrenie tuhým palivom - krbom, krbovými kachlami, keramickou pecou Rodinný dom sa predáva v stave holodomu - po dohode je možné dokončenie na kľúč podľa predstáv nového majiteľa. Dom je možné odkúpiť aj v..



cena: **189.000 EUR**

5.693.814 Sk

Vlastníctvo: osobné

Materiál: tehla

Plocha celková: 430m²

Plocha zastavaná: 132m²

Plocha obytná: 100m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Kúrenie: Elektrické

Maklér:

Rproperty

0915491804

info@real-property.sk



**Real Property & Consulting
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: www.real-property.sk

Vytlačené : 27.09.2023 cez realitný server REALITES.SK