

Predaj Rekreačia chalupa, Lutiše

Okres: Žilina Kraj: Žilinský kraj Evid.číslo: 28847840 [www: realites.sk/1029976](http://www.realites.sk/1029976)

Popis:

Stará drevenica na okraji tichej dedinky Lutiše, neďaleko Terchovej. Samotná drevenica je určená na demoláciu, avšak pod ňou sú dve pôvodné klenbové pivnice, ktoré môžu po odbornom zásahu vytvoriť dokonalý základ pre stavbu novej drevenice v pôvodnom štýle. Pozemok o rozlohe 585 m² leží v chalupárskej časti obce, s nádhernými výhľadmi na časť Malej Fatry a kopce Kysuckej vrchoviny. V okolí sú viaceré zrenovované drevenice typické pre tento kraj, ktoré spolu s výhľadmi dodávajú tomuto miestu očarujúcu atmosféru. Prístupová cesta k objektu je celoročne udržiavaná. Možnosť napojenia na plyn, ktorý je vedený pod cestou. vodovod nie je k dispozícii je potrebné vŕtať studňu. Od krajského mesta Žilina sú Lutiše vzdialené približne tridsať, na lyžovačku do Vrátnej to je necelých dvadsať kilometrov. Okrem toho sú v okolí obrovské možnosti turistiky, cykloturistiky či hubárčenia. Ideálne miesto pre niekoho, kto si chce nanovo vybudovať svoju chalútku na krásnom mieste a využívať ju na aktívny oddych.



cena: 54.500 EUR

1.641.867 Sk

Materiál: drevo

Stav: na bývanie/užívanie

Plocha celková: 585m²

Plocha obytná: 50m²

Elektrina: áno

Vodovod: nie

Plyn: nie

Odpad: nič

Kúrenie: Žiadne kúrenie

Maklér:

Anna Matysová

0914 114 049

matysova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK