

# Predaj Byt 1 izbový, Dvory nad Žitavou

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: RC 1170 [www: realites.sk/1030160](http://www.realites.sk/1030160)

## Popis:

PONUKA: Predám moderný 1,5 izbový byt v blízkosti centra obce Dvory nad Žitavou. Má murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy v obytných izbách. Dlažbu v kuchyni, v kúpeľni, na chodbe a na toalete. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom cez radiátory, ohrev vody bojlerom. Nehnutelnosť je napojená na verejné rozvody vody, rozvody NN a káblové rozvody slaboprúdu. VÝMERA: 46,18m<sup>2</sup> DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi, obývacej časti, spálne. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo. Toaleta je oddelená. ODPORUČAM OBHLIADKU! POLOHA: Byt sa nachádza vo vyhľadávanej časti obce Dvory nad Žitavou s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, základná škola, materská škola, reštaurácia, bankomat, pošta, kostol, futbalové ihrisko, tenisové kurty, pohostinstvá. Obec je vzdialená len 7km od mesta Nové Zámky, 45km od mesta Nitra. V cene nehnut..



cena: **76.200 EUR**

2.295.601 Sk

**Materiál:** tehla

**Plocha celková:** 46m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 46m<sup>2</sup>

**Kúrenie:** WAF

## Maklér:

R Consulting

0919459680

[info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)



**Real Property & Consulting  
S.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: [info@real-property.sk](mailto:info@real-property.sk)

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 13.05.2024 cez realitný server REALITES.SK