

Predaj Dom, Lysá pod Makytou

Okres: Púchov Kraj: Trenčiansky kraj Evid.číslo: 28849742 [www: realites.sk/1030219](http://www.realites.sk/1030219)

Popis:

Usadlosť obklopená lesom s potôčikom na polosamote v Lysej pod Makytou. Rodinný dom pozostáva z 2 nadzemných podlaží a pivnice. 1.NP: vstupná chodba, kotolňa so schodami do podkrovia, kúpeľňa s WC, chodba, kuchyňa s pecou, obývací izba, spálňa, izba 2.NP: chodba, sčasti pripravená izba, spálňa, veľký balkón - terasa, zvyšok podkrovia ponúka po rekonštrukcii ďalší obytný priestor Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou - podlaha v 2 miestnostiach, okná - rok 2019, strecha - rok 2014, zníženie stropu v obývacej izbe, ktorý plánovala aj v kuchyni. Kúrenie je zabezpečené centrálné kúrenie kotlom, prípadne sa dá aj pecou.. Voda je stiahnutá z 2 výdatných studní, možnosť prepínania. Pozemok o celkovej rozlohe 6191 m² poskytuje ideálne možnosti na relax, oddych od mesta, pestovanie i chov. Stoja tu hospodárske budovy: priestranná stodola s chlievmi a kurínom, drevená garáž využívaná ako kôlna a menšia chatka. Pozemok v dolnej časti predeľuje potôčik, ktorého zúrčanie dopĺňa čaro tohto miesta. Za potokom je starš..



cena: **139.900 EUR**

4.214.627 Sk

Materiál: tehla

Stav: na rekonštrukciu

Plocha celková: 6191m²

Plocha obytná: 115m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Daniela Vladimirova

+421 902 622 690

vladimirova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: [www: www.romantickechalupy.sk](http://www.romantickechalupy.sk)

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK