

Predaj Rekreačia záhrada, Branovo

Okres: Nové Zámky Kraj: Nitriansky kraj Evid.číslo: 28866330 [www: realites.sk/1032444](http://www.realites.sk/1032444)

Popis:

Tento rozsiahli pozemok s veľkosťou 2492 m² sa nachádza v tichej uličke v obci Branovo. Je to rovinatý pozemok s rozmermi 36 x 69 metrov. Nachádza sa medzi obytnými domami, s asfaltovým prístupom. Na pozemku je nová dvojročná vŕtaná studňa s hĺbkou 75m, elektrika, plyn, obecný vodovod aj kanalizácia. V prednej časti pozemku je možnosť výstavby menšieho rodinného domu, alebo kúpa mobilného domčeka. Pozemok je výnimočný svojim ovocným sado, nachádza sa tu 280 slivkových stromov, z toho 140 stromov je šesť ročných a pred dvomi rokmi bolo vysadených ďalších 140 kusov. Pod stromami je závlahový systém, ktorý je napojený na studňovú vodu. O sad i pozemok je precízne postarané, stromčeky sú zdravé s bohatou úrodou, pozemok pravidelne kosený. Príjemnou prechádzkou asi 15 minút od pozemku sa nachádza krásny rybník, s možnosťou rybolovu. Obec Branovo ponúka základnú občiansku vybavenosť: materská škola, obchod, gazdovský dvor a pohostinstvo. Okresné mesto Nové Zámky je vzdialené 12 km, 23 km vzdialená Podhájs..



cena: **118.000 EUR**

3.554.868 Sk

Plocha celková: 2492m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Maklér:

Cintia Nagyová

0917 645 429

nagyova@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 08.05.2024 cez realitný server REALITES.SK