

Predaj Dom, Chorvátsky Grob

Okres: Senec Kraj: Bratislavský kraj Evid.číslo: 62924 [www: realites.sk/1033205](http://www.realites.sk/1033205)

Popis:

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový rodinný dom, s priestrannou jedálňou a kuchyňou. Táto stavba prešla v roku 2017 rozsiahlou kompletnou rekonštrukciou, počnúc prerezávaním základovej dosky s 99 ročnou zárukou proti vlhnutiu domu od základov, až po novú strechu. Stavba leží na pozemku veľkosti 459m², na zastavanej ploche 156m² a ponúka plnohodnotných 121m² obytnej plochy, pričom úžitková plocha presahuje cez 140m². Rodinný dom je čiastočne podpivničený a na pozemku stojí aj starší záhradný domček na náradie, ktorý možno využiť aj ako menšiu dielňu. Na rekonštrukciu boli použité kvalitné materiály, pričom dom je kompletne zateplený, stropy sú tepelne izolované a v celom dome je zavedené podlahové vykurovanie. Boli vymenené všetky dvere, plastové okná s 3-sklom a okná od ulice majú protisnečné sklá. V obytnej časti domu je inštalovaná keramická dlažba, okrem hlavnej spálne, kde je laminátová podlaha. Celý dom je napojený na alarm Jablotron, ktorý tvoria pohybové senzory, dymový senzor, senzor na vodu, wifi..



cena: **299.900 EUR**

9.034.787 Sk

Plocha celková: 459m²

Plocha zastavaná: 156m²

Maklér:

Viliam Smerek
0918 913 772

viliamsmerek@haloreality.sk



HALO reality, s.r.o.

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: reality@haloreality.sk

www: www.haloreality.sk

Vytlačené : 14.05.2024 cez realitný server REALITES.SK