

Predaj Dom, Andovce

Okres: Nové Zámky **Kraj:** Nitriansky kraj **Evid.číslo:** SM 1252 **www:** realites.sk/1033270

Popis:

EXKLUZÍVNE! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii v Andovciach. Prístavba bola postavená z pálenej tehly v roku 1981, pôvodná časť domu je postavená z nabíjaniny. Dom je v zachovalom, obývatelnom stave, nie je nutná rekonštrukcia. Má škridlovú strechu v dobrom stave, plastové okná s vnútornými žalúziami, zrekonštruovanú kúpeľňu. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - elektrina, obecná voda, plyn. Odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom cez radiátory. Na pozemku sa nachádza studňa, pestovateľský kútik. VÝMERA: Pozemok má 638m² so šírkou 16m, úžitková plocha domu 95m² DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestranný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky, spálne, detskej izby. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo. Toaleta je oddelená. K domu prislúcha kotolňa s výstupom na povalu. ODPORÚČAM OBHLIA..



cena: 94.900 EUR

2.858.957 Sk

Vlastníctvo: osobné

Plocha celková: 638m²

Plocha obytná: 95m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: áno

Kúrenie: WAF

Maklér:

Mgr. Štefan Molnár

0908701794

stefanmolnar@real-property.sk



**Real Property & Consulting
s.r.o.**

Žerotínova bašta 5012/19

Nové Zámky

mobil: +421908476764

email: info@real-property.sk

www: [www: www.real-property.sk](http://www.real-property.sk)

Vytlačené : 12.05.2024 cez realitný server REALITES.SK