

Predaj Dom, Chocholná-Velčice

Okres:Trenčín **Kraj:** Trenčiansky kraj **Evid.číslo:** 28876142 **www:** realites.sk/1033574

Popis:

Trojpodlažný rodinný dom s veľkým pozemkom pod horou pri potoku na polosamote v katastri obce Chocholná Velčice na predaj. Dom je situovaný na kopanici Kykula vzdialenej zhruba 6 km od centra obce. Nehnuteľnosť je celoročne prístupná po udržiavanej obecnej komunikácii, napriek lokalite v ktorej sa nachádza aj vďaka neďaleko vzdialenej (cca 200m) autobusovej zástavke. Suterén stavby slúži ako technické zázemie s kotlom na pelety aj so záložným zdrojom, bojlerom na teplú vodu a s čerpadlom na vodu z vlastnej studne. Na prvom podlaží je situovaná menšia vonkajšia terasa, vstupná chodba, veľká kuchyňa so špajzou, menšia kúpeľňa s toaletou a obývací izba s balkónom. V podkroví sa nachádzajú dve menšie izby a väčšia spálňa s balkónom. Dom prešiel výraznou rekonštrukciou a ponúka vcelku komfortné bývanie (internet, kamerový systém, vlastná voda) v krásnej lokalite polosamoty v kludnom prostredí dobre dostupnej kopanice. Veľkou devízou je slnečný rovinatý pozemok a príslušné stavby, slúžiace ako garáž, dielňa ..



cena:160.000 EUR

4.820.160 Sk

Materiál: tehla

Stav: po rekonštrukcii

Plocha celková: 2232m²

Plocha obytňá: 105m²

Elektrina: áno

Vodovod: áno

Plyn: nie

Odpad: septic

Kúrenie: Ústredné kúrenie - TP

Maklér:

Kvetoslav Dolinaj

+421 907 140 526

dolinaj@romantickechalupy.sk



ROMANTICKÉ CHALUPY, s.r.o.

Nejedlého 67

Bratislava

tel: 0918 789 218

mobil: 0911 291 632

email: chalupy@romantickechalupy.sk

www: www.romantickechalupy.sk

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK