

## Predaj Byt 3 izbový, Nová Baňa

Okres:Žarnovica Kraj: Banskobystrický kraj Evid.číslo: 63097 [www: realites.sk/1033825](http://www.realites.sk/1033825)

### Popis:

Ponúkame na predaj trojizbový byt v zateplenom bytovom dome v Novej Bani. Byt sa nachádza na treťom poschodí bytového domu bez výťahu. K bytu prináleží pivnica ale aj garáž s osvetlením, vhodná pre jedno auto. Taktiež súčasťou tejto ponuky je aj pozemok-záhradka, je tu možnosť pestovať plodiny alebo si vytvoriť priestor na relax a oddych, možnosť grilovať s priateľmi, alebo pripraviť deťom detské ihrisko. DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej priestrannej chodby. Pri vstupe na ľavo je samostatná toaleta, vedľa nej sa nachádza kúpeľňa. Ďalej sa vstupuje do kuchyne so samostatnou špajzou. Vedľa kuchyni je menšia izba vhodná ako detská alebo pracovňa. Z chodby sa vchádza do obývacej miestnosti s veľkorysou priestrannou lodžiou. Z obývacej miestnosti sa vstupuje do spálne. STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a to výmena okien, dverí, podlahy, murované jadro. Elektroinštalácia je pôvodná. Vykurovanie na plyn- gamatky. BYTOVÝ DOM: Bytový dom prešiel tento rok rekonštrukciou, zateplenie, balkóny,...



cena: **129.000 EUR**

3.886.254 Sk

**Plocha obytná:** 65m<sup>2</sup>

### Maklér:

Magdaléna Štepánková

0908 924 448

[magdalenastepankova@haloreality.sk](mailto:magdalenastepankova@haloreality.sk)



**HALO reality, s.r.o.**

G.Švéniho 8

Prievidza

mobil: 0915 238 411

email: [reality@haloreality.sk](mailto:reality@haloreality.sk)

www: [www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

Vytlačené : 09.05.2024 cez realitný server REALITES.SK